

**Acord – cadru sectorial de servicii**  
nr. 49-215 data 16.10.2023

### **1. Preambul**

În temeiul prevederilor Legii 99/2016 privind achizițiile sectoriale, s-a organizat procedura de achiziție publică nr. 3613/2023 (procedura simplificată) în urma căreia s-a încheiat prezentul acord cadru de servicii, între

**SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCUREȘTI STB SA**, cu sediul în București, B-dul Dinicu Golescu nr. 1, sector 1, cod SIRUES 0762139, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J40/46/1991, cod unic de înregistrare RO1589886, cont nr. RO74 RNCB 0074 0036 9856 0001 deschis la BCR Sector 3 - București, reprezentată prin Daniel Istrate - Director General și Elena Mădălina Strateciuc - Director Economic, în calitate de **promitent achizitor**, pe de o parte

și

**ELCOS SERVICE S.R.L.**, cu sediul în București, sector 6, str. Compasului nr.12, telefon/fax nr. 021.413.13.49, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J40/1209/1998, cod unic de înregistrare RO 10185240, cont nr. RO08BTRLRONCRT0603000401, deschis la Banca Transilvania, Sucursala Militari, reprezentată prin Florin Iulian Teletin - Director General, în calitate de **promitent - prestator**, pe de altă parte, a intervenit prezentul **acord-cadru**.

### **2. Obligațiile promitentului - prestator**

2.1. Promitentul - prestator se obligă să încheie contractele subsecvente cu promitentul achizitor, ori de câte ori promitentul achizitor solicită acest lucru.

2.2. Promitentul - prestator se obligă să în baza contractelor subsecvente încheiate cu promitentul-achizitor, să presteze servicii de „Întreținere și reparații centrale termice și centrale termice murale, servicii de mentenanță și verificare aparate de încălzit”, loturile 1, 2, 3, cod CPV: 50720000-8, în condițiile convenite în anexa 1, parte integrantă la prezentul acord-cadru.

2.3. Promitentul - prestator se obligă să serviciile prestate să respecte cel puțin calitatea prevăzută în caietul de sarcini SVM 257 și propunerea tehnică, anexe la prezentul acord-cadru.

2.4. Promitentul - prestator se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul acord-cadru.

2.5. Promitentul - prestator se obligă să semneze contractele subsecvente în termen de maxim 7 zile de la solicitarea promitentului achizitor.

### **3. Obligațiile promitentului - achizitor**

3.1. Promitentul-achizitor se obligă să, în baza contractelor subsecvente atribuite promitentului-prestator, să achiziționeze „Întreținere și reparații centrale termice și centrale termice murale, servicii de mentenanță și verificare aparate de încălzit”, loturile 1, 2, 3, cod CPV: 50720000-8, în condițiile convenite în documentele prezentului Acord-cadru, prevăzute la art. 11. Serviciile cuprinse în anexa acordului cadru vor fi achiziționate cantitativ în funcție de nevoia de consum curentă a achizitorului pe perioada de derulare a acestuia. Cantitățile sunt estimative și promitentul - achizitor nu se angajează la achiziționarea cantităților menționate.

3.2 Pentru contractele subsecvente încheiate, promitentul-achizitor are obligația să efectueze plata prin ordin de plată, în termen de maxim 60 de zile de la primirea facturii

emise de prestator sau maxim 60 de zile de la data receptiei serviciilor, daca data primirii facturii este anterioara receptiei serviciilor.

3.3. Promitentul-achizitor se obligă să nu incheie cu alt operator economic, pe durata prezentului Acord-cadru, un contract avand ca obiect achiziționarea de servicii care fac obiectul prezentului Acord-cadru, cu excepția urmatoarelor cazuri:

(1) promitentul-prestator declară că nu mai are capacitatea de a le presta. În acest caz, promitentul prestator va fi obligat la plata de daune interese de 15% din valoarea totala (calculata pentru cantitatea maxima de servicii) a acordului-cadru, către promitentul achizitor;

(2) promitentul-achizitor a achizitionat prin contracte subsecvente cantitatea maxima de servicii prevazuta in acordul cadru, pentru una sau mai multe pozitii, inainte de incetarea valabilitatii acestuia.

#### **4. Prețul unitar al serviciilor**

4.1. Prețurile unitare la care promitentul prestator se obliga sa presteze serviciile in baza contractelor subsecvente sunt prevazute in anexa 1 acordului cadru. Preturile unitare nu includ TVA.

#### **5. Valoare previzionată**

5.1 Serviciile cuprinse in Anexa 1, „Centralizator de preturi”, vor fi achizitionate cantitativ in functie de nevoia de consum curenta a promitentului achizitor, pe perioada de derulare a acordului cadru si contractelor subsecvente. Cantitatile mentionate in Anexa 1 sunt estimative si Societatea de Transport Bucuresti S.T.B. S.A nu se angajeaza la achizitionarea acestora. In acest sens, promitentul achizitor isi rezerva dreptul ca unele servicii sa fie achizitionate peste cantitatea maxima estimata prevazuta in acordul cadru, iar altele sa fie achizitionate in cantitati mai mici decat cantitatea minima estimata sau sa nu fie achizitionate deloc.

5.2 Contractele subsecvente nu vor prevedea cantitati de servicii, ci doar o valoare totala si preturile unitare, si se vor derula pe baza de comenzi emise conform nevoii de consum a promitentului achizitor.

5.3 Promitentul achizitor poate emite contracte subsecvente in limita valorii de 399.848 LEI, reprezentand valoarea totala a reperelor, calculata pentru cantitatea maxima de servicii.

#### **6. Durata acordului-cadru**

6.1. Durata acordului cadru este de 12 luni, incepand de la data semnarii sale si pana la data de 16.10.2024.

#### **7. Ajustarea pretului**

7.1 Prețurile unitare și pretul total convenit pentru indeplinirea contractelor subsecvente, sunt ferme in lei si nu pot fi ajustate pe toata perioada de valabilitate a acordului cadru si a contractelor subsecvente.

7.2. Prin excepție de la alineatul precedent, prețul Acordului cadru poate fi ajustat în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise/ adoptate acte normative de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/ diminuarea costurilor pe baza cărora s-au fundamentat preturile oferite.



## **8. Modul/ordinea de încheiere al contractelor subsecvente**

8.1. Părțile din prezentul acord cadru vor încheia contracte subsecvente pe măsura apariției necesităților Promitentului Achizitor, la solicitarea/inițiativa acestuia.

## **9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

9.1. În cazul executării cu întârziere a obligațiilor ce decurg din art. 2.5 din prezentul acord cadru, Promitentul Prestator datorează penalități egale cu valoarea dobânzii legale penalizatoare pe zi de întârziere din valoarea obligației respective.

9.2. În cazul în care Promitentul Prestator refuza încheierea contractelor subsecvente, atunci acesta va plăti Promitentului Achizitor daune interese de 15% din valoarea totală a acordului cadru (calculată pentru cantitatea maximă de servicii). În această situație, Promitentul Achizitor este în drept să rezilieze acordul cadru.

9.3. Prevederile art. 9.2 devin aplicabile în cazul în care întârzierea Promitentului Prestator în semnarea contractului subsecvent este mai mare de 10 zile.

9.4. Promitentul Achizitor își rezerva dreptul de a denunța unilateral acordul cadru în cel mult 30 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acordului cadru și care conduc la modificarea clauzelor în așa măsură încât îndeplinirea acordului cadru ar fi contrară interesului public.

## **10. Amendamente**

10.1. Părțile contractante au dreptul, pe întreaga durată a îndeplinirii acordului-cadru, de a conveni de comun acord la modificarea clauzelor acestuia, prin încheierea de acte adiționale.

## **11. Documentele acordului-cadru**

11.1. Documentele acordului-cadru sunt următoarele:

- a) propunerea tehnică;
- b) propunerea financiară;
- c) caiet de sarcini SVM 257;
- d) Anexa 1–Centralizator de preturi;

## **12. Încetarea acordului-cadru**

12.1. Prezentul acord-cadru încetează de drept prin atingerea la termen.

12.2. Acordul-cadru poate înceta și în următoarele cazuri:

- prin acordul de voință al părților;
- prin reziliere; nerespectarea de către una dintre părți a obligațiilor prevăzute la art. 2.1 – 2.4, 3.3, 9.2, 9.3 din prezentul acord-cadru, da dreptul părții lezate de a considera acordul cadru reziliat de plin drept, fără intervenția instanțelor judecătorești, cu condiția notificării acestui lucru părții în culpa. Partea lezată are dreptul de a solicita în acest caz părții în culpa plata de daune interese (pact comisoriu).
- prin reziliere. În cazul în care Promitentul Prestator nu își îndeplinește total sau parțial obligațiile asumate prin Contractele subsecvente, Promitentul Achizitor are dreptul de a rezilia prezentul acord cadru, conform art. 11.2 din contractul subsecvent.

## **13. Litigii**

13.1. Litigiile ce pot apărea ca urmare a aplicării și interpretării prevederilor prezentului acord-cadru se vor soluționa pe cale amiabilă.

13.2. In cazul nesolutionarii litigiului pe cale amiabila, partile se pot adresa instantelor judecatoresti competente.

#### 14. Comunicări

14.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului acord-cadru, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

14.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Prezentul acord cadru s-a încheiat în 2 (doua) exemplare originale, un exemplar pentru promitentul-prestator și un exemplar pentru promitentul-achizitor.

**PROMITENT ACHIZITOR  
SOCIETATEA DE TRANSPORT  
BUCUREȘTI STB S.A.**

Daniela ...  
DIRECTOR GENERAL

Elena Mădălina ...  
DIRECTOR ECONOMIC

Cristina ...  
p.ȘEF SERVICIU JURIDIC CONTENCIOS

George ...  
ȘEF DEPARTAMENT ACHIZIȚII

Dicran Daniel ...  
ȘEF SERVICIU PROCURURI ACHIZIȚII  
SECTORIALE

Întocmit,  
Ana Maria Ruxandra Suci  
Expert Achiziții Publice

**PROMITENT PRESTATOR  
ELCOS SERVICE SRL**

Florin Iulian TELETIN  
DIRECTOR GENERAL



## Anexa 1

**Centralizator de preturi**  
**la ACORDUL CADRU nr. 49-219 privind prestarea de**  
**„Intretinere si reparatii centrale termice si centrale termice murale, servicii de**  
**mentenanta si verificare aparate de incalzit”**

## Grupa 1 - Anexa 1.1

Nr. crt.	GRUPA 1 Întreținere centrale termice diverse si aparate de incalzit	UM	Cantitate		Pret unitar (lei, fără TVA)	Preț total (lei, fără TVA)	
			min.	max.		min.	max.
0	1	2	3	4	5	6	7=4 x 5
<b>LOT 1 - Întreținere, reparații accidentale și verificare tehnică la centrale termice diverse și dispozitive de încălzire - Grupa 1</b>							
1	Autobaza Nordului (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	2	2880	2880	5760
2	Autobaza Obregia – (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	2640	2640	2640
3	Autobaza Alexandria – Hală (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	4320	4320	4320
4	Autobaza Alexandria – Stația de mișcare (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	1800	1800	1800
5	Autobaza Militari – Stația de spălare (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	3600	3600	3600
6	Autobaza Militari – Cantină (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	1200	1200	1200
7	Depoul Alexandria – Hală (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	4320	4320	4320
8	Depoul Alexandria – Stația de mișcare (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	1200	1200	1200
9	Depoul Militari – Hală (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	4320	4320	4320
10	Depoul Militari – Stația de mișcare (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	1440	1440	1440
11	Depoul Giurgiului – Hală (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	3600	3600	3600
12	Depoul Giurgiului – Stația de mișcare (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	1200	1200	1200
13	Depoul Titan – Hală (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	3600	3600	3600
14	Depoul Dudești – Hală (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	4320	4320	4320
15	Depoul Dudești – Stația de mișcare (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	1440	1440	1440
16	Depoul Vatra Luminoasă (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	2880	2880	2880
17	Depoul Colentina Hala (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	4320	4320	4320
18	Sediul Central al STB (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	3600	3600	3600
19	Casa de Odihnă Predeal (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	2	4080	4080	8160
20	Secția Linii (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	2160	2160	2160
21	SDMCT Pitar Moș (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	3000	3000	3000
22	Depoul Bucureștii Noi - Cazan Buderus Logamax GE615 740kw cu arzator FBR tip GAS P100/2CE(TL) 1162/200 kw (conform anexă 1 și anexa 1.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	3840	3840	3840
<b>TOTAL Anexa 1.1</b>			<b>22</b>	<b>24</b>		<b>65.760</b>	<b>72.720</b>

## Operațiunile de întreținere care vor fi prestate individual pentru echipamente - Grupa 1

Nr. crt.	GRUPA 1		Cantitate		Pret unitar (lei, fără TVA)	Pret total (lei, fără TVA)	
	Operatiuni intretinere echipamente individuale	UM	min.	max.		min.	max.
0	1	2	3	4	5	6	7=4 x 5
1	<p>Întreținere arzător CUENOD C160 / C135 / C120 / C100</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- verificarea stării filtrului de gaz / motorină;</li> <li>- curățarea, spălarea filtrului sită de motorină (după caz) și remontare;</li> <li>- verificarea și reglarea presiunii de alimentare cu gaz a arzătorului (static și dinamic);</li> <li>- curățare electrod de aprindere / electrod de ionizare / fotocelulă;</li> <li>- verificarea stării izolației de porțelan a electrozilor;</li> <li>- verificarea poziției, fixării electrozilor și re poziționare (dacă este cazul);</li> <li>- verificare detecție flacără arzător;</li> <li>- verificarea stării deflectorului, a tubului de flacără, curățare, re poziționare (dacă este cazul);</li> <li>- verificarea stării rulmentului motorului ventilator;</li> <li>- verificarea funcționării fără blocare a servomotorului și a clapetelor de reglaj;</li> <li>- verificarea contactelor electrice, a șirului de cleme, strângerea șuruburilor de prindere.</li> <li>- verificarea funcționării elementelor de reglare și de protecție montate pe arzător și pe cazanul termic.</li> <li>- verificare și reglare automatizare, protecții, interblocări și elementele de siguranță (lipsă tensiune, lipsă comb gaz/ motorină, lipsă apă, temperatura tur/retur, acționare termostat, presostat, fluxostat, de pe cazan, arzător, etc);</li> <li>- verificarea gazelor arse evacuate de la arzătorul cazanului termic, cu analizorul de gaze și eliberarea buletinului de analiză a gazelor arse evacuate și reglarea arzătorului (dacă este cazul) pentru încadrarea în limitele normale ale emisiilor de gaze;</li> </ul> <p>Reglajele la arzător se vor face conform instrucțiunilor din manualul tehnic al arzătorului și cazanului termic, astfel încât arzătorul să funcționeze fără a deteriora / fisura / topi elementele metalice interioare ale cazanului termic;</p>	buc	1	1	960	960	960
2	<p>Întreținere arzător CUENOD C 70 / C 55 / C28 / C22-</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- verificarea stării filtrului de gaz / motorină;- curățarea, spălarea filtrului sită de motorină (după caz) și remontare;- verificarea și reglarea presiunii de alimentare cu gaz a arzătorului (static și dinamic);</li> <li>- curățare electrod de aprindere / electrod de ionizare / fotocelulă;- verificarea stării izolației de porțelan a electrozilor;- verificarea poziției, fixării electrozilor și re poziționare(dacă este cazul);- verificare detecție flacără arzător;- verificarea stării deflectorului, a tubului de flacără, curățare, re poziționare (dacă este cazul);- verificarea stării rulmentului motorului ventilator;</li> <li>- verificarea funcționării fără blocare a servomotorului și a clapetelor de reglaj;- verificarea contactelor electrice, a șirului de cleme, strângerea șuruburilor de prindere.- verificarea funcționării elementelor de reglare și de protecție montate pe arzător și pe cazanul termic.</li> <li>- verificare și reglare automatizare, protecții, interblocări și elementele de siguranță (lipsă tensiune, lipsă comb gaz/ motorină, lipsă apă, temperatura tur/retur, acționare termostat, presostat, fluxostat, de pe cazan, arzător, etc);- verificarea gazelor arse evacuate de la arzătorul cazanului termic, cu analizorul de gaze și eliberarea buletinului de analiză a</li> </ul>	buc	1	1	840	840	840

3	<p>Întreținere arzător RIELLO tip RS 120/M BLU TC, MAN-GZ 2,2N, FBR GAZ XP60/2CE (TC) / 2MCE TC, Riello tip RS 70/M TC:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- verificarea stării filtrului de gaz / motorină;</li> <li>- curățarea, spălarea filtrului sită de motorină (după caz) și remontare;</li> <li>- verificarea și reglarea presiunii de alimentare cu gaz a arzătorului (static și dinamic);</li> <li>- curățare electrod de aprindere / electrod de ionizare / fotocelulă;</li> <li>- verificarea stării izolației de porțelan a electrozilor;</li> <li>- verificarea poziției, fixării electrozilor și re poziționare (dacă este cazul);</li> <li>- verificare detecție flacără arzător;</li> <li>- verificarea stării deflectorului, a tubului de flacără, curățare, re poziționare (dacă este cazul);</li> <li>- verificarea stării rulmentului motorului ventilator;</li> <li>- verificarea funcționării fără blocare a servomotorului și a clapetelor de reglaj;</li> <li>- verificarea contactelor electrice, a șirului de cleme, strângerea șuruburilor de prindere.</li> <li>- verificarea funcționării elementelor de reglare și de protecție montate pe arzător și pe cazanul termic.</li> <li>- verificare și reglare automatizare, protecții, interblocări și elementele de siguranță (lipsă tensiune, lipsă comb gaz/ motorină, lipsă apă, temperatura tur/retur, acționare termostat, presostat, fluxostat, de pe cazan, arzător, etc);</li> <li>- verificarea gazelor arse evacuate de la arzătorul cazanului termic, cu analizorul de gaze și eliberarea buletinului de analiză a gazelor arse evacuate și reglarea arzătorului (dacă este cazul) pentru încadrarea în limitele normale ale emisiilor de gaze;</li> </ul> <p>Reglajele la arzător se vor face conform instrucțiunilor din manualul tehnic al arzătorului și cazanului termic, astfel încât arzătorul să funcționeze fără a deteriora / fisura / topi elementele metalice interioare ale cazanului termic;</p>	buc	1	1	960	960	960
---	--	-----	---	---	-----	-----	-----



4	<p>Întreținere arzător LAMBORGHINII PG 45, RIELLO RS 50, RIELLO GULLIVER BS3D / BS3/M, JOANNES AZ (Finterm oil8 /1997)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- verificarea stării filtrului de gaz / motorină;</li> <li>- curățarea, spălarea filtrului sită de motorină (după caz) și remontare;</li> <li>- verificarea și reglarea presiunii de alimentare cu gaz a arzătorului (static și dinamic);</li> <li>- curățare electrod de aprindere / electrod de ionizare / fotocelulă;</li> <li>- verificarea stării izolației de porțelan a electrozilor;</li> <li>- verificarea poziției, fixării electrozilor și re poziționare(dacă este cazul);</li> <li>- verificare detecție flacără arzător;</li> <li>- verificarea stării deflectorului, a tubului de flacără, curățare, re poziționare (dacă este cazul);</li> <li>- verificarea stării rulmentului motorului ventilator;</li> <li>- verificarea funcționării fără blocare a servomotorului și a clapetelor de reglaj;</li> <li>- verificarea contactelor electrice, a șirului de cleme, strângerea șuruburilor de prindere.</li> <li>- verificarea funcționării elementelor de reglare și de protecție montate pe arzător și pe cazanul termic.</li> <li>- verificare și reglare automatizare, protecții, interblocări și elementele de siguranță (lipsă tensiune, lipsă comb gaz/ motorină, lipsă apă, temperatura tur/retur, acționare termostaț, presostat, fluxostat, de pe cazan, arzător, etc);</li> <li>- verificarea gazelor arse evacuate de la arzătorul cazanului termic, cu analizorul de gaze și eliberarea buletinului de analiză a gazelor arse evacuate și reglarea arzătorului (dacă este cazul) pentru încadrarea în limitele normale ale emisiilor de gaze;</li> </ul> <p>Reglajele la arzător se vor face conform instrucțiunilor din manualul tehnic al arzătorului și cazanului termic, astfel încât arzătorul să funcționeze fără a deteriora / fisura / topi elementele metalice interioare ale cazanului termic;</p>	buc	1	1	840	840	840
5	<p>Întreținere normală schimbător de căldură în plăci SIGMA X13 NBL - 16 plăci / ALFA LAVAL M6 -MFD- 16 plăci / VAREM T3 019 HA1 - 19 plăci / SIGMA X13 NBL - 17 plăci / SCHMIDT Sigma x13-NAL - 6 bar-AISI 316-16 plăci (conform instrucțiuni producător) a schimbătorului de căldură în plăci prin spălare chimică prin circuitul primar și secundar (inclusiv montarea și demontarea schimbătorului de căldură în plăci din instalație și costul materialelor de curățare);</p>	buc	1	1	2880	2880	2880





6	<p>Întreținere arzător cu aer insuflat ABG35K F-3-1-2 (140-350)kw din Direcția URAC Hală Auto Caroserii - Cabină vopsitorie - uscare, conform instrucțiunilor din manualul tehnic al arzătorului și cabinei de vopsitorie. - verificarea stării filtrului de gaz;- verificarea și reglarea presiunii de alimentare cu gaz a arzătorului (static și dinamic); - curățare electrod de aprindere / electrod de ionizare / fotocelulă;- verificarea stării izolației de porțelan a electrozilor;- verificarea poziției, fixării electrozilor și re poziționare(dacă este cazul);- verificare detecție flacără arzător;- verificarea stării deflectorului, a tubului de flacără, curățare, re poziționare (dacă este cazul);- verificarea stării rulmentului motorului ventilator; - verificarea funcționării fără blocare a servomotorului și a clapetelor de reglaj;- verificarea contactelor electrice, a șirului de cleme, strângerea șuruburilor de prindere;- verificarea funcționării elementelor de reglare, de protecție, montate pe arzător și cabină vopsitorie; - verificare și reglare automatizare, protecții, interblocări și elementele de siguranță (lipsă tensiune, lipsă comb gaz/ motorină, lipsă apă, temperatura tur/retur, acționare termostat, presostat, fluxostat, de pe arzător și cabină vopsitorie;- verificarea gazelor arse evacuate de la cabină vopsitorie cu analizorul de gaze și eliberarea buletinului de analiză a gazelor arse evacuate și reglarea arzătorului (dacă este cazul) pentru încadrarea în limitele normale ale emisiilor de gaze;Reglaje la arzător se vor face conform instrucțiunilor din manualul tehnic al arzătorului și cabinei de vopsitorie- uscare, astfel încât arzătorul să funcționeze fără a deteriora / fisura / topi elementele metalice interioare ale cabinei vopsitorie;</p>	buc	1	2	1140	1140	2280
7	<p>Întreținere Panou Radiant Panrad FRB 5, 50 kw / FRC 5, 50 kw din Direcția URAC - Hală Auto Caroserii, conform instrucțiunilor din manualul tehnic:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- verificarea stării filtrului de gaz;</li> <li>- verificarea și reglarea presiunii de alimentare cu gaz a arzătorului (static și dinamic);</li> <li>- curățare electrod de aprindere / electrod de ionizare / fotocelulă;</li> <li>- verificarea stării izolației de porțelan a electrozilor;</li> <li>- verificarea poziției, fixării electrozilor și re poziționare(dacă este cazul);</li> <li>- verificare detecție flacără arzător;</li> <li>- verificarea stării deflectorului, a tubului de flacără, curățare, re poziționare (dacă este cazul);</li> <li>- verificarea stării rulmentului motorului ventilator;</li> <li>- verificarea funcționării fără blocare a servomotorului și a clapetelor de reglaj;</li> <li>- verificarea contactelor electrice, a șirului de cleme, strângerea șuruburilor de prindere;</li> <li>- verificarea funcționării elementelor de reglare și de protecție;</li> <li>- curățare și verificare funcționare circuit de aspirație aer proaspăt și circuit de evacuare gaze arse (inclusiv etanșare);</li> <li>- verificarea gazelor arse evacuate de la generatorul de aer cald, cu analizorul de gaze și eliberarea buletinului de analiză a gazelor arse evacuate și reglarea arzătorului (dacă este cazul) pentru încadrarea în limitele normale ale emisiilor de gaze;</li> </ul>	buc	8	10	1140	9120	11400

8	<p>Întreținere Generator de aer cald cu aer insuflat EOLO BL-65AC - 63 kw din Autobaza Giurgiu Hală reparații, conform instrucțiunilor din manualul tehnic al generatorului de aer cald, Anexa 1, Anexa 1.3:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- verificarea stării filtrului de gaz;</li> <li>- verificarea și reglarea presiunii de alimentare cu gaz a arzătorului (static și dinamic);</li> <li>- curățare electrod de aprindere / electrod de ionizare / fotocelulă;</li> <li>- verificarea stării izolației de porțelan a electrozilor;</li> <li>- verificarea poziției, fixării electrozilor și re poziționare(dacă este cazul);</li> <li>- verificare detecție flacără arzător;</li> <li>- verificarea stării deflectorului, a tubului de flacără, curățare, re poziționare (dacă este cazul);</li> <li>- verificarea stării rulmentului motorului ventilator;</li> <li>- verificarea funcționării fără blocare a servomotorului și a clapetelor de reglaj;</li> <li>- verificarea contactelor electrice, a șirului de cleme, strângerea șuruburilor de prindere, înlocuirea eventualelor cabluri deteriorate și determinarea cauzelor care au dus la aceasta.</li> <li>- verificarea funcționării elementelor de reglare și de protecție montate pe generatorul de aer cald și arzător.</li> <li>- verificare detecție flacără arzător, reglare automatizare, protecții și interblocări (lipsă tensiune, lipsă gaz, verificare funcționare termostat, presostat aer, presostat gaz, fluxostat (după caz), de pe cabină vopsitorie;</li> <li>- verificarea gazelor arse evacuate de la generatorul de aer cald, cu analizorul de gaze și eliberarea buletinului de analiză a gazelor arse evacuate și reglarea arzătorului (dacă este cazul) pentru încadrarea în limitele normale ale emisiilor de gaze.</li> </ul>	buc	6	7	1140	6840	7980
<b>TOTAL Anexa 1.2</b>			<b>20</b>	<b>24</b>		<b>23.580</b>	<b>28.140</b>

**Grupa 1 - Anexa 1.3**

**LISTA operațiunilor de reparații accidentale estimate să fie executate, prin înlocuirea pieselor defecte pentru echipamentele - Grupa 1**

Nr. crt.	GRUPA 1 Denumire operatiune (piesă înlocuită+manoperă)	UM	Cantitate		Pret unitar (lei, fără TVA)	Preț total (lei, fără TVA)	
			min.	max.		min.	max.
0	1	2	3	4	5	6	7=4 x 5
1	Deplasare în vederea diagnosticării defectelor în centrala termică de la Casa de Odihna Predeal.	buc	1	2	900	900	1800
2	Deplasare în vederea înlocuirii pieselor defecte în centrala termică de la Casa de Odihna Predeal.	buc	1	2	900	900	1800
3	Deplasare în vederea diagnosticării și remedieri ușoare, fără piese, în unități STB din LOT 1 Bucuresti.	buc	1	2	360	360	720
4	Deplasare în vederea înlocuirii pieselor defecte în unități STB din LOT 1 Bucuresti.	buc	1	2	360	360	720
5	Înlocuire baterie pentru panoul de comanda Diematic-m Delta	buc	1	1	300	300	300
6	Înlocuire telecomanda cazan principal Buderus (unitate de comanda MEC 2)	buc	1	1	3600	3600	3600
7	Înlocuire geam vizor termorezistent pentru cazanul termic D=35mm	buc	1	1	720	720	720
8	Înlocuire geam vizor termorezistent pentru cazanul termic D=50mm	buc	1	1	720	720	720



9	Înlocuire duză pentru arzător CUENOD C70/ C 55 (cu funcționare pe combustibil lichid)	buc	1	2	1200	1200	2400
10	Înlocuire fotocelulă ptr arzătorCUENOD,C160/C135/C120/C100 pe gaz / lichid	buc	1	1	1440	1440	1440
11	Înlocuire fotocelulă pentru arzător CUENOD C 70 / C 55 / C28 pe gaz / lichid	buc	1	1	1440	1440	1440
12	Înlocuire fotocelulă pentru arzător RIELLO RBL RS 50 tip 801 T1 pe gaz	buc	1	1	1440	1440	1440
13	Înlocuire fotocelulă pentru arzător suprapresiune RIELLO, modulant, tip RS 120/M BLU TC, pe gaz	buc	1	1	1440	1440	1440
14	Înlocuire fotocelulă pentru arzător suprapresiune RIELLO RBL Gulliver BS 3/M tip 917 M modulant, pe gaz	buc	1	1	1440	1440	1440
15	Înlocuire fotocelulă pentru arzător suprapresiune CUENOD C 22 / MAN-GZ 2,2N / RIELLO - 108 KW / LAMBORGHINII PG 45 /FBR G X3S (TC) / JOANNES AZ (Finterm oil8 /1997)	buc	1	1	1440	1440	1440
16	Înlocuire electrozi de aprindere pentru arzător CUENOD C160/ C 135/ C 120/ C 100	buc	1	1	1200	1200	1200
17	Înlocuire electrozi de aprindere pentru arzător CUENOD C70/ C 55 / C28	buc	1	1	1200	1200	1200
18	Înlocuire electrozi de aprindere pentru arzator suprapresiune CUENOD C 22 / MAN-GZ 2,2N / RIELLO - 108 KW / LAMBORGHINII PG 45 /FBR G X3S (TC) / JOANNES AZ (Finterm oil8 /1997)	buc	1	1	1200	1200	1200
19	Înlocuire electrozi de ionizare pentru arzător CUENOD C160/ C 135/ C 120/ C 100	buc	1	1	960	960	960
20	Înlocuire electrozi de ionizare pentru arzător CUENOD C70/ C 55 / C28	buc	1	1	960	960	960
21	Înlocuire electrozi de ionizare pentru arzator suprapresiune CUENOD C 22 / MAN-GZ 2,2N / RIELLO - 108 KW / LAMBORGHINII PG 45 /FBR G X3S (TC) / JOANNES AZ (Finterm oil8 /1997)	buc	1	1	960	960	960
22	Înlocuire transformator aprindere (pentru arzător cazan 1,25 Gcal/h)	buc	1	1	960	960	960
23	Înlocuire supapă de siguranță cu reglaj fix la 3 bar Dn.1"	buc	1	1	540	540	540
24	Înlocuire vas expansiune închis (cu membrană) de 80 litri pentru instalația de încălzire	buc	1	1	1440	1440	1440
25	Înlocuire vas expansiune închis (cu membrană) de 60 litri pentru instalația de încălzire	buc	1	1	1200	1200	1200
26	Înlocuire vas expansiune închis (cu membrană) de 35 litri pentru instalația de încălzire	buc	1	1	960	960	960
27	Înlocuire vas expansiune închis (cu membrană) de 50 litri pentru boiler ACM , 10 bar	buc	1	1	1080	1080	1080
28	Înlocuire vas expansiune închis (cu membrană) de 30 litri pentru instalatia de incalzire	buc	1	1	960	960	960
29	Înlocuire vas expansiune închis (cu membrană) de 25 litri/ 20 litri pentru boiler ACM , 10 bar	buc	1	1	960	960	960
30	Înlocuire vas expansiune închis (cu membrană) de 8 litri ptr. boiler ACM 10 bar	buc	1	1	960	960	960
31	Înlocuire membrană 700 L pentru vas de expansiune Varem / Elbi / Zilmet incalzire	buc	1	1	5520	5520	5520
32	Înlocuire membrană 500 L pentru vas de expansiune Varem / Salmson/ Hidrotank, incalzire	buc	1	1	4800	4800	4800
33	Înlocuire membrană 300 L pentru vas de expansiune Varem / Elbi / incalzire	buc	1	1	3600	3600	3600
34	Înlocuire membrană 150 L pentru vas de expansiune Varem / Elbi / incalzire	buc	1	1	1800	1800	1800

35	Înlocuire membrană 100 L pentru vas de expansiune Varem / Elbi / incalzire	buc	1	1	1200	1200	1200
36	Înlocuire vană gaz DUNGS de la arzător Cuenod C 28	buc	1	1	5760	5760	5760
37	Înlocuire sondă de temperatură tur/retur de la cazanul termic De Dietrich 309	buc	1	1	900	900	900
38	Înlocuire automat de ardere de la arzător Cuenod C160	buc	1	1	3120	3120	3120
39	Înlocuire automat de ardere de la arzător Cuenod C135/C 120/ C 70	buc	1	1	3120	3120	3120
40	Înlocuire automat de ardere de la arzător Cuenod C55 /C 28/ C 22	buc	1	1	3120	3120	3120
41	Înlocuire automat de ardere de la arzător MAN-GZ 2,2N / RIELLO - 108 KW / LAMBORGHINII PG 45 /FBR G X3S (TC) / JOANNES AZ (Finterm oil8 /1997)	buc	1	1	3840	3840	3840
42	Înlocuire automat de ardere de la arzător Riello RS 160/ RS120/ RS 100	buc	1	1	3120	3120	3120
43	Înlocuire presostat minim gaz pentru arzătorul Riello RS120/M BLU TC, 900 KW	buc	1	1	1200	1200	1200
44	Înlocuire presostat aer pentru arzătorul Riello RS120/M BLU TC, 900 KW	buc	1	1	1200	1200	1200
45	Înlocuire presostatului minim gaz DUNGS, GW 3 A4; 0.4-3mbar	buc	1	1	1200	1200	1200
46	Înlocuire presostatului diferential aer (gaze arse) DUNGS LGW 10 A2; 0,1 -10 mBar.	buc	1	1	1200	1200	1200
47	Înlocuire cartuş filtrant de la filtru cu pahar 1/2" (combustibil lichid)	buc	1	1	720	720	720
48	Înlocuire manometru presiune apă caldă (0÷6) bar, 1/2" diametru cadran=160 mm, temp maxima de lucru 120°C	buc	1	2	420	420	840
49	Înlocuire manometru presiune apă caldă (0÷10) bar, 1/2" diametru cadran=100 mm, temp maxima de lucru 120°C	buc	1	1	420	420	420
50	Termometru cu imersie și teacă de protecție din alamă - 1 buc- Scală termometru 0°C÷120°C - Presiune de lucru : 6 bar;- Racord țevă: 1/2";- Diametru cadran termometru 80 mm;- Tija și carcasa termometrului: oțel zincat;- Lungime tijă: 50 mm/100 mm;- Clasa de protecție min: IP 31;- Ac indicator din: Aluminu negru;	buc	1	1	420	420	420
51	Intrerupator automat 3P+1N 32 A	buc	1	1	360	360	360
52	Contactator 220 / 400 V - 32 A	buc	1	1	540	540	540
53	Înlocuit condensator 22μF /400V de la electropompă circulație DAB BPH 60/340 - 65 M	buc	1	1	240	240	240
54	Înlocuit condensator 25μF /400V de la electropompă circulație DAB BPH 120/280. 50M	buc	1	1	240	240	240
55	Înlocuit condensator 7μF /400V de la electropompă circulație DAB A 80/120 XM	buc	1	1	240	240	240
56	Înlocuit condensator 2,6μF /400V de la electropompă circulație DAB A 50/180 - 50, WILO tip Star RS 30/6	buc	1	1	240	240	240
57	Înlocuit condensator 2μF /400V de la electropompă circulație DAB VA 35/130	buc	1	1	240	240	240
58	Înlocuit condensator 4μF /400V de la electropompă circulație DAB A 50/180-50	buc	1	1	240	240	240
59	Înlocuit condensator 12μF /400V de la electropompă circulație DAB TF 110 S	buc	1	1	240	240	240
60	Înlocuit condensator 3μF /400V de la electropompă circulație Grundfos - Tipe UPS 32-55 180	buc	1	1	240	240	240
61	Înlocuire racorduri flexibile la electropompa de combustibil lichid a arzătorului termic (un set = 2 racorduri flexibile)	set	1	1	480	480	480



62	Înlocuit senzor de temperatură de exterior pentru cazane De Dietrich și Buderus	buc	1	1	504	504	504
63	Înlocuit cablu aprindere pentru arzătoare Cuenod, Man, Riello	buc	1	1	504	504	504
64	Înlocuire manometru gaz cu scală rotundă 1/2" 0-100 mbar	buc	1	1	300	300	300
65	Înlocuit servomotor pentru vană cu 3 căi Dn=150 mm/ Dn=140 mm/ Dn=100 mm	buc	1	1	1800	1800	1800
66	Înlocuit vană cu 3 căi cu flanse Dn=140 mm (inclus garniturile și suruburile de la flanse)	buc	1	1	7200	7200	7200
67	Înlocuit servomotor pentru vană cu 3 căi Dn=80 mm / Dn=65 mm / Dn=50 mm / Dn = 40 mm	buc	1	1	1440	1440	1440
68	Înlocuit vană cu 2 cai fara flanse (cu montaj între flanse L= 5,5 cm) Dn=100 mm	buc	1	1	2880	2880	2880
69	Înlocuit vană cu 2 căi cu flanse Dn=65 mm (inclus garniturile și suruburile de la flanse)	buc	1	1	1980	1980	1980
70	Înlocuit servomotor pentru vană cu 2 căi Dn = 65 mm	buc	1	1	1440	1440	1440
71	Înlocuit supapă de siguranță 1"- 3 bar/ 4 bar	buc	1	1	480	480	480
72	Înlocuit supapă de siguranță 1"- 6 bar	buc	1	1	480	480	480
73	Înlocuit supapă de siguranță 3/4"- 6 bar	buc	1	1	480	480	480
74	Înlocuit supapă de sens cu arc 1"	buc	1	1	420	420	420
75	Înlocuit supapă de sens cu arc 1 1/4"	buc	1	1	480	480	480
76	Înlocuit aerisitor automat (echipat cu valvă aerisire cu arc) 1/2"	buc	1	1	360	360	360
77	Înlocuit garnitură de la filtru Y Dn 40	buc	1	1	300	300	300
78	Înlocuit garnitură de la filtru Y Dn 50	buc	1	1	300	300	300
79	Înlocuit garnitură de la filtru Y Dn 60	buc	1	1	360	360	360
80	Înlocuit garnitură de la filtru Y Dn 80	buc	1	1	360	360	360
81	Înlocuit garnitură de la filtru Y Dn 150	buc	1	1	480	480	480
82	Înlocuit garnitură de la filtru Y Dn 200	buc	1	1	480	480	480
83	Înlocuit sită de la filtru Y Dn 200	buc	1	1	1080	1080	1080
84	Înlocuire garnitura de la flansa boiler De Dietrich 300 L, Eldom 1000 L, Ferolli Ecount 1000 I, TESZ-EV 1000 L (dacă este cazul în cadrul operațiunii de întreținere boiler)	buc	1	1	1440	1440	1440
85	Înlocuire garnitura de la flansa boiler Ferolli Ecount 1000 I, (dacă este cazul în cadrul operațiunii de întreținere boiler)	buc	1	1	1440	1440	1440
86	Înlocuire garnitura de la flansa boiler Eldom 1000 L, Ferolli Ecount 1000 I, TESZ-EV 1000 L (dacă este cazul în cadrul operațiunii de întreținere boiler)	buc	1	1	1440	1440	1440
87	Înlocuit garnituri pentru schimbător de căldură în plăci SIGMA X13 NBL - 16 plăci = 1 set.	set	1	1	10800	10800	10800
88	Înlocuit șnur de etanșare din fibră pentru ușa/placă frontală vizitare interior cazan termic, pentru capacele de curățare (după caz), inclusiv adezivul pentru lipire șnur de etanșare pentru cazan termic REMEHA P300 / P500	set	1	1	1020	1020	1020
89	Înlocuit șnur de etanșare din fibră pentru ușa/placă frontală vizitare interior cazan termic, pentru capacele de curățare (după caz), inclusiv adezivul pentru lipire șnur de etanșare pentru cazan termic DE DIETRICH GT-309 / GTE-520/ GT 305/ GT-413 / GTE-510 / GTE-508	set	1	1	1020	1020	1020
90	Înlocuit șnur de etanșare din fibră pentru ușa/placă frontală vizitare interior cazan termic, pentru capacele de curățare (după caz), inclusiv adezivul pentru lipire șnur de etanșare pentru cazan termic oțel MESCOLII 350kW / SOULIS 98kW	set	1	1	1020	1020	1020
91	Înlocuit șnur de etanșare din fibră pentru ușa/placă frontală vizitare interior cazan termic, pentru capacele de curățare (după caz), inclusiv adezivul pentru lipire șnur de etanșare pentru cazan termic fontă WOLF MK-2-500 / WOLF de 108 kw / FERROLI model CFM 3p 606-616 / FERROLI model CFM 3P 610,	set	1	1	1020	1020	1020
92	Înlocuire anod de magneziu pentru vas a.c.m. - Elbi / SAC-1500 L	buc	1	1	480	480	480

93	Înlocuire anod de magneziu pentru boiler ELBI 2000 L	buc	1	1	480	480	480
94	Înlocuire anod de magneziu pentru boiler Eldom / De Dietrich / Ferrolii / vas a.c.m. SAC/ Tesy EV/ Zani - 1000 L	buc	1	1	480	480	480
95	Înlocuire anod de magneziu pentru boiler Eldom / De Dietrich / Ferrolii / vas a.c.m. SAC/ Tesy EV/ - 500 L / 700 L	buc	1	1	480	480	480
96	Înlocuire anod de magneziu pentru boiler Chaudieres Guillot / Tesy - 500 L	buc	1	2	480	480	960
97	Înlocuire anod de magneziu pentru boiler SICC / Buderus Logalux SU / De Dietrich 300 L	buc	1	1	480	480	480
98	Înlocuire anod de magneziu pentru boiler SICC / Wolf SE - 200 L	buc	1	1	480	480	480
99	Înlocuire garnitură flanșă, vizitare interior boiler SICC 200 L / rezervor a.c.m.	buc	1	1	960	960	960
100	Înlocuire garnitură flanșă, vizitare interior boiler Chaudieres Guillot 500 L	buc	1	1	960	960	960
101	Înlocuire garnitură flanșă, vizitare interior boiler De Dietrich / Ferrolii Ecount - 1000 L	buc	1	1	1200	1200	1200
102	Înlocuire garnitură flanșă, vizitare interior vas acumulare a.c.m. Tesy EV 1000 L	buc	1	1	1200	1200	1200
103	Înlocuire garnitură flanșă, vizitare interior boiler De Dietrich - 300 L	buc	1	1	960	960	960
104	Înlocuit contor de timp pentru măsurarea duratei de funcționare a arzătorului, model Hour Meter-1, 230VAC, 50 Hz, CE sau echivalent .	buc	1	2	720	720	1440
105	Înlocuire rulmenți motor ventilator de la arzătorul CUENOD C55	set	1	1	4200	4200	4200
106	Înlocuire garnitura dintre capac si corpul pompei de combustibil a arzătorului Cuenod C100 / C70/ Lamborghini PG 45 (când se curăță filtrul de motorină aferent pompei de combustibil)	buc	1	1	2160	2160	2160
<b>TOTAL Anexa 1.3</b>			<b>106</b>	<b>114</b>		<b>142.248</b>	<b>147.588</b>

**Grupa 1 - Anexa  
1.4**

**Servicii de verificare tehnică periodică la centralele termice diverse și dispozitive de încălzire - Grupa 1**

Nr. crt.	GRUPA 1 Denumire operatiune	UM	Cantitate		Pret unitar estimat (lei)	Valoare totală lei (fără TVA)	
			min.	max.		min.	max.
0	1	2	3	4	5	6	7=4x5
1	Pregătirea pentru inspecția CNCIR la echipamentele a căror funcționare este supusă reglementărilor ISCIR și care se încadrează în categoria „aparate de încălzit cu puteri mai mari de 400 kW”, în vederea efectuării verificării tehnice în utilizare, la scadență pentru prelungirea autorizării funcționării ISCIR la echipamentele aflate sub incidența reglementărilor ISCIR (cazan termic, arzator, sisteme de protecție și automatizare, VEI, etc.) Astfel prestatorul va efectua operațiunile tehnice solicitate, va întocmi acolo unde situația o impune, documentele necesare inspectorului CNCIR pentru inspecție (de ex. pentru cazan și arzător: Raportul de Verificare, Încercări și Probe, Buletinul de analiză a noxelor) și asistenta la realizarea inspecției CNCIR.	buc	19	20	1440	27360	28800
2	Verificare tehnică ISCIR la scadență, la echipamentele a căror funcționare este supusă reglementărilor ISCIR și care se încadrează în categoria „aparate de încălzit cu puteri mai mici de 400 kW”	buc	9	10	420	3780	4200
<b>TOTAL Anexa 1.4</b>			<b>28</b>	<b>30</b>		<b>31.140</b>	<b>33.000</b>



<b>TOTAL LOT 1</b> (Anexa 1.1+ Anexa 1.2 + Anexa 1.3 + Anexa 1.4)			176	192		262.728	281.448
--	--	--	-----	-----	--	---------	---------

**Grupa 2 - Anexa 2.1**

Nr. crt.	GRUPA 2	UM	Cantitate		Pret unitar (lei, fără TVA)	Preț total (lei, fără TVA)	
			min.	max.		min.	max.
0	Întreținere centrale termice murale	2	3	4	5	6	7=4x5
	1						
<b>LOT 2 - Întreținere, reparații accidentale și verificare tehnică la centrale termice murale - Grupa 2</b>							
1	Domitop F24E Ferolli - 24 kW (conform anexă 2 și anexa 2.1 din caietul de sarcini SVM 257);	buc	2	3	420	840	1260
2	Ariston – Clas one 35- 35 kW (conform anexă 2 și anexa 2.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	600	600	600
3	Ariston Genus Premium EVO HP 115 EU (conform anexă 2 și anexa 2.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	1140	1140	1140
4	Vaillant VUW 282/2-5R, (conform anexă 2 și anexa 2.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	480	480	480
5	ECONDENSE WT 125 (conform anexă 2 și anexa 2.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	1140	1140	1140
6	FERROLI ENERGY TOP 80- 65 kw (conform anexă 2 și anexa 2.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	840	840	840
7	Ariston Genus Premium Evo HP 150 (conform anexă 2 și anexa 2.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	960	960	960
8	Beretta Power Plus 100 S (conform anexă 2 și anexa 2.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	3	4	1140	3420	4560
9	Ferrolli Domi Project F32 (conform anexă 2 și anexa 2.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	600	600	600
10	Vaillant VU OE 466/4- 5 ecoTEC plus (conform anexă 2 și anexa 2.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	840	840	840
	<b>TOTAL Anexa 2.1</b>		<b>13</b>	<b>15</b>		<b>10.860</b>	<b>12.420</b>

**Grupa 2 - Anexa 2.2**

Lista operațiunilor de reparații accidentale estimate să fie executate, prin înlocuirea pieselor defecte pentru echipamentele - Grupa 2

Nr. crt.	GRUPA 2	UM	Cantitate		Pret unitar (lei, fără TVA)	Preț total (lei, fără TVA)	
			min.	max.		min.	max.
0	Operatiuni de executat (piesă înlocuită+manoperă)	2	3	4	5	6	7=4x5
	1						
1	Deplasare în vederea diagnosticării și remedieri ușoare, fără piese, în locație cu microcentrală termică din Bucuresti.	buc	1	2	360	360	720
2	Deplasare în vederea înlocuirii pieselor defecte, în locație cu microcentrală termică din Bucuresti.	buc	1	2	360	360	720
3	Înlocuit vas expansiune închis cu membrană, vertical 100 l pentru încălzire	buc	1	1	1680	1680	1680
4	Înlocuit vas expansiune închis cu membrană, vertical 25 l pentru încălzire	buc	1	1	1400	1400	1400

5	Înlocuit electropompă circulație pentru microcentrală Domitop F24E Ferolli	buc	1	1	2160	2160	2160
6	Înlocuit electrovană cu 3 căi pentru microcentrală Vaillant VUW 282/2-5R	buc	1	1	1380	1380	1380
7	Înlocuit electrozi aprindere și ionizare pentru microcentrală Vaillant VU OE 466/4- 5 ecoTEC plus	buc	1	1	1140	1140	1140
8	Înlocuit sondă temperatura tur pentru microcentrală Ferolli Domi Project F32 D	buc	1	1	780	780	780
9	Înlocuit vană gaz pentru microcentrală Ferolli Domi Project F32 D	buc	1	1	1680	1680	1680
10	Înlocuit aerisitor (dezaerator) automat microcentrală	buc	1	1	480	480	480
11	Înlocuit manometru / termometru pentru microcentrală Domitop F24E Ferolli	buc	1	1	420	420	420
12	Înlocuit supapă de siguranță pentru microcentrala Domitop F24E Ferolli	buc	1	1	420	420	420
13	Înlocuit manometru presiune încălzire pentru microcentrală Ferolli Domi Project F32 D	kit	1	1	420	420	420
14	Înlocuit tub venturi pentru microcentrala Domitop F24E Ferolli	buc	1	1	420	420	420
15	Înlocuit priză de presiune pentru microcentrala Domitop F24E Ferolli	buc	1	1	420	420	420
16	Înlocuit anod de magneziu pentru boiler vertical De Dietrich de 200 l	buc	1	1	1020	1020	1020
<b>TOTAL Anexa 2.2</b>			<b>16</b>	<b>18</b>		<b>14.540</b>	<b>15.260</b>

#### Grupa 2 - Anexa 2.3

#### Servicii de verificare tehnică periodică la centralele termice murale - Grupa 2

Nr. crt.	GRUPA 2 Denumire operatiune	UM	Cantitate		Pret unitar (lei, fără TVA)	Preț total (lei, fără TVA)	
			min.	max.		min.	max.
0	1	2	3	4	5	6	7=4x5
1	Verificare tehnică periodică centrala Domitop F24E Ferolli - 24 Kw / Vaillant VUW 282/2-5R	buc	2	3	420	840	1260
2	Verificare tehnică periodică centrala Ariston Genus Premium EVO HP 115 EU / ECONDENSE WT 125	buc	1	2	540	540	1080
3	Verificare tehnică periodică centrala FERROLI ENERGY TOP 80- 65 kw	buc	1	1	540	540	540
<b>TOTAL Anexa 2.3</b>			<b>4</b>	<b>6</b>		<b>1920</b>	<b>2880</b>
<b>TOTAL LOT 2 (Anexa 2.1 + Anexa 2.2 + Anexa 2.3)</b>			<b>33</b>	<b>39</b>		<b>27.320</b>	<b>30.560</b>





Grupa 3 - Anexa 3.1

Nr. crt.	GRUPA 3	UM	Cantitate		Pret unitar (lei, fără TVA)	Preț total (lei, fără TVA)	
			min.	max.		min.	max.
0	1	2	3	4	5	6	7=4x5
<b>LOT 3 - Întreținere, reparații accidentale și verificare tehnică la centrale termice cu cazane Metalica - Grupa 3</b>							
1	Depoul Berceni (conform anexă 3 și anexa 3.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	4080	4080	4080
2	Depoul Bucureștii. Noi - Cazan Metalica PAG 15 700kw cu Arzator FBR tip GAS P100/2CE(TL) 1162/200 kw (conform anexă 3 și anexa 3.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	2100	2100	2100
3	Autobaza Floreasca (conform anexă 3 și anexa 3.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	4080	4080	4080
4	Depoul Victoria (conform anexă 3 și anexa 3.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	4080	4080	4080
5	DTEPRI Grup social Cantină (conform anexă 3 și anexa 3.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	6240	6240	6240
6	DTEPRI Forjă (conform anexă 3 și anexa 3.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	4080	4080	4080
7	DTEPRI Montaj I (conform anexă 3 și anexa 3.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	4800	4800	4800
8	Substația Gara de Nord – S.E.A. (conform anexă 3 și anexa 3.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	2880	2880	2880
9	Autobaza Ferentari (conform anexă 3 și anexa 3.1 din caietul de sarcini SVM 257)	buc	1	1	3600	3600	3600
<b>TOTAL Anexa 3.1</b>			<b>9</b>	<b>9</b>		<b>35.940</b>	<b>35.940</b>

Grupa 3 - Anexa 3.2

Operațiunile de întreținere care vor fi prestate individual pentru echipamente - Grupa 3

Nr. crt.	GRUPA 3	UM	Cantitate		Pret unitar (lei, fără TVA)	Preț total (lei, fără TVA)	
			min.	max.		min.	max.
0	1	2	3	4	5	6	7=4x5
Operațiuni intretinere - Echipamente individuale							

1	<p>Întreținere arzător FBR GAS P 150/2 CE(TC) /TL) / FBR GAS P100/2CE(TL)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- verificarea stării filtrului de gaz;</li> <li>- verificarea și reglarea presiunii de alimentare cu gaz a arzătorului (static și dinamic);</li> <li>- curățare electrod de aprindere / electrod de ionizare / fotocelulă;</li> <li>- verificarea stării izolației de porțelan a electrozilor;</li> <li>- verificarea poziției, fixării electrozilor și re poziționare(dacă este cazul);</li> <li>- verificare detecție flacără arzător;</li> <li>- verificarea stării deflectorului, a tubului de flacără, curățare, re poziționare (dacă este cazul);</li> <li>- verificarea stării rulmentului motorului ventilator;</li> <li>- verificarea funcționării fără blocare a servomotorului și a clapetelor de reglaj;</li> <li>- verificarea contactelor electrice, a șirului de cleme, strângerea șuruburilor de prindere.</li> <li>- verificarea funcționării elementelor de reglare și de protecție montate pe arzător și pe cazanul termic.</li> <li>- verificare și reglare automatizare, protecții, interblocări și elementele de siguranță (lipsă tensiune, lipsă comb gaz, lipsă apă, temperatura tur/retur, acționare termostat, presostat, fluxostat, de pe cazan, arzător, etc);</li> </ul>	buc	1	1	1440	1440	1440
2	<p>Întreținere arzător FBR GAS XP60/2CE(TC) / FBR GAS P70/2CE(TC) (SIE)- verificarea stării filtrului de gaz;- verificarea și reglarea presiunii de alimentare cu gaz a arzătorului (static și dinamic); - curățare electrod de aprindere / electrod de ionizare / fotocelulă;- verificarea stării izolației de porțelan a electrozilor;- verificarea poziției, fixării electrozilor și re poziționare(dacă este cazul);- verificare detecție flacără arzător;- verificarea stării deflectorului, a tubului de flacără, curățare, re poziționare (dacă este cazul);- verificarea stării rulmentului motorului ventilator; - verificarea funcționării fără blocare a servomotorului și a clapetelor de reglaj;- verificarea contactelor electrice, a șirului de cleme, strângerea șuruburilor de prindere.- verificarea funcționării elementelor de reglare și de protecție montate pe arzător și pe cazanul termic. - verificare și reglare automatizare, protecții, interblocări și elementele de siguranță (lipsă tensiune, lipsă comb gaz, lipsă apă, temperatura tur/retur, acționare termostat, presostat, fluxostat, de pe cazan, arzător, etc);- verificarea gazelor arse evacuate de la arzătorul cazanului termic, cu analizorul de gaze și eliberarea buletinului de analiză a gazelor arse evacuate și reglarea arzătorului (dacă este cazul) pentru încadrarea în limitele normale ale emisiilor de gaze;</p>	buc	1	1	1200	1200	1200
3	<p>Întreținere vas de expansiune închis - 2000 litri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Refacerea presiunii pernei de aer în vasul de expansiune închis de 2000 litri, (golirea de apă a vasului de expansiune, verificarea etanșeității membranei, realizarea presiunii de preîncărcare, complectare apă în instalație (după ce cazanele au temperatura sub 40°C, iar temp. apei reci de alimentare este peste 10 °C) inclusiv aerisire circuite instalație ACM, circuite încălzire, electropompă de circulație, cazan termic, distribuitoare, etc);</li> </ul>	buc	1	1	1140	1140	1140
<b>TOTAL Anexa 3.2</b>			<b>3</b>	<b>3</b>		<b>4080</b>	<b>4080</b>



**LISTA operațiilor de reparații accidentale estimate să fie executate, prin înlocuirea pieselor defecte pentru echipamentele - Grupa 3**

Nr. crt.	GRUPA 3 Denumire operatiune (piesă înlocuită+manoperă)	UM	Cantitate		Pret unitar (lei, fără TVA)	Preț total (lei, fără TVA)	
			min.	max.		min.	max.
0	1	2	3	4	5	6	7=4x5
1	Deplasare în vederea diagnosticării și remedieri ușoare, fără piese, în unități STB din LOT 3 București.	buc	1	2	360	360	720
2	Deplasare în vederea înlocuirii pieselor defecte, în unități STB din LOT 3 București.	buc	1	2	360	360	720
3	Înlocuire automat de ardere LFL 1.332 sau echivalent pt. arzător FBR GAS	buc	1	1	3360	3360	3360
4	Înlocuire automat de ardere LME 21.330A2 sau echivalent pentru arzător FBR GAS	buc	1	1	2880	2880	2880
5	Înlocuire automat de ardere LME 22.331C2 sau echivalent pentru arzător FBR GAS	buc	1	1	2640	2640	2640
6	Înlocuire electrodul de ionizare pentru arzătorul FBR GAS P150/2CE	buc	1	1	1200	1200	1200
7	Înlocuire electrozi de aprindere pentru arzătorul FBR, dim. 3 x 11 x 150 / 6 x 30, cod 133229	buc	1	1	1440	1440	1440
8	Înlocuire fluxostat pentru lichide REGIN, tip FLS 305XT sau echivalent	buc	1	1	2160	2160	2160
11	Înlocuire intrerupator general 20A tablou automatizare Thermostahl Enersave	buc	1	1	360	360	360
12	Înlocuire presostat de minim apa ITALTECNICA LPR/5 09 bar	buc	1	1	720	720	720
13	Înlocuire presostat diferential aer (gaze arse) DUNGS LGW 10 A2; 0, 1-10 mBar	buc	1	1	1200	1200	1200
14	Înlocuire presostat FANTINI COSMI B 13 CN 1-10 BAR	buc	1	1	960	960	960
15	Înlocuire presostat minim gaz DUNGS, GW 3 A4; 0.4-3mbar	buc	1	1	1200	1200	1200
17	Înlocuire presostat gaz DUNGS, DG 50 B3	buc	1	1	1200	1200	1200
20	Înlocuire termometru cu bimetal AFRISO BiTh 100 ST, cod 64018 sau echivalent	buc	1	1	780	780	780
21	Înlocuire termostat cu imersie reglabil IMIT C08B	buc	1	1	360	360	360
22	Înlocuire termostat de contact IMIT BRC 20-90	buc	1	1	360	360	360
23	Înlocuire termostat de siguranta automat IMIT LS 3	buc	1	1	360	360	360
24	Înlocuire termostat reglabil IMIT TRZ 2 - 0/ 90 C/1000	buc	1	1	360	360	360
25	Înlocuire aerisitor automat (echipat cu valvă aerisire cu arc) 1/2"	buc	1	1	360	360	360
<b>TOTAL Anexa 3.3</b>			<b>20</b>	<b>22</b>		<b>22.620</b>	<b>23.340</b>

JURIDIC  
 SCURT  
 ESCHEMBARE

Servicii de verificare tehnică periodică la centrale termice cu cazane Metalica - Grupa 3

Nr. crt.	GRUPA 3 Denumire operatiune	UM	Cantitate		Pret unitar (lei, fără TVA)	Preț total (lei, fără TVA)	
			min.	max.		min.	max.
0	1	2	3	4	5	6	7=4x5
1	Pregătirea pentru inspecția CNCIR la echipamentele a căror funcționare este supusă reglementărilor ISCIR și care se încadrează în categoria „aparate de încălzit cu puteri mai mari de 400 kW”, în vederea efectuării verificării tehnice în utilizare, la scadența pentru prelungirea autorizării funcționării ISCIR la echipamentele aflate sub incidența reglementărilor ISCIR (cazan termic, arzător, sisteme de protecție și automatizare, VEI, etc.) Astfel prestatorul va efectua operațiunile tehnice solicitate, va întocmi acolo unde situația o impune, documentele necesare inspectorului CNCIR pentru inspecție (de ex. pentru cazan și arzător: Raportul de Verificare, Încercări și Probe, Buletinul de analiză a noxelor) și asistenta la realizarea inspecției CNCIR.	buc	11	12	2040	22440	24480
<b>TOTAL Anexa 3.4</b>			<b>11</b>	<b>12</b>		<b>22.440</b>	<b>24.480</b>
<b>TOTAL LOT 3 (Anexa 3.1 + Anexa 3.2 + Anexa 3.3+ Anexa 3.4)</b>			<b>43</b>	<b>46</b>		<b>85.080</b>	<b>97.840</b>
<b>TOTAL GENERAL LOT 1 + LOT 2 + LOT 3</b>			<b>252</b>	<b>277</b>			<b>399.848</b>

**PROMITENT ACHIZITOR  
SOCIETATEA DE TRANSPORT  
BUCURESTI STB S.A.**

Darabonstrate  
DIRECTOR GENERAL

Elena Mădălina Ștefănescu  
DIRECTOR ECONOMIC

Cristina Livia Iordache  
p.ȘEF SERVICIUL ADMINISTRATIV ȘI CONTENCIOS

George Mîndrilă  
ȘEF DEPARTAMENT ACHIZIȚII

Dicran Daniel Costache  
ȘEF SERVICIUL PROCEDURI ACHIZIȚII  
ȘEF DE SERVICIUL

Întocmit,  
Ana Maria Ruxandra Suci  
Expert Achiziții Publice



**PROMITENT PRESTATOR  
ELCOS SERVICE SRL**

Florin Iulian TELETIN  
DIRECTOR GENERAL

